

# Baanbrekende projecten

Thuis Best woningbouw – deel van de Marchetta Bouwgroep – opent dit weekend twee kijkwoningen in Herent. En niet zomaar kijkwoningen, neen. Met deze passieve en laag-energie woning zet Thuis Best opnieuw een onuitwisbare footprint op de huidige woningbouwmarkt.

Creatief omgaan met energie en zuinig bouwen is tegenwoordig een must om succesvol te zijn.

“De budgetten voor woningbouw worden kleiner en kleiner terwijl bouwen in het algemeen almaar duurder wordt. Je moet dan ook creatief omspringen met energie-zuinig bouwen zodat diegene die bouwt er op alle vlakken profijt uit haalt, ook financieel. “Initiële zijn er wel investeringen aan verbonden maar ook daar proberen wij op verschillende manieren mee te helpen (zie Batibouwpromotie).”

Dat dit niet in dovemansoren valt blijkt uit de appreciatie voor de projecten van Thuis Best op een toonaangevende beurs als Batibouw. Met de warmtepomp met ijsreservoir - gebruikt in de laagenergie woning in Herent - werd Thuis Best genomineerd voor de Eco-Award van Batibouw. “Dat toont aan dat



het wereldje nood heeft aan vernieuwende invloeden en dat iedereen er van overtuigd is dat die trends effectief tot verbetering kunnen leiden.” Het is trouwens niet de eerste keer dat de bouwgroep met zo een project uitpakt. Acht jaar geleden bouwde Marchetta Villabouw, ook deel van de bouwgroep, in het kader van een testpro-

ject een energiezuinige woning in Steenokkerzeel. “We haalden toen waarden die reeds ver onder de huidige norm liggen. Voor die tijd was dat ongezien.” ThuisBest woningbouw is gespecialiseerd in woningbouw onder de 300.000 euro inclusief BTW en dat in de regio's Limburg, de Kempen, Vlaams-Brabant en Brussel.

## Openingsweekend

Dit weekend opent Thuis Best de deuren van de twee kijkwoningen in Herent. Iedereen is welkom tussen 10.00 en 17.00 uur aan de Mechelsesteenweg 1039 in Herent. Naast een rondleiding in de woningen krijg je de kans om al je bouwvragen meteen aan hun adviseurs voor te leggen. Er hangen in de verschillende kamers trouwens technische foto's en doorsnedes over de realisatie van de kijkwoningen. Zo kan iedereen het proces van de totstandkoming beter begrijpen.



**Je voelt je thuis in onze woonideeën**

## Ijsreservoir

Primeur is de laagenergie kijkwoning die wordt verwarmd door de gloednieuwe Viessmann warmtepomp met ijsreservoir. Het ijsreservoir - een grote ton gevuld met water met daarin een buizenstelsel - wordt slechts een 3 à 4 meter diep ingegraven. Je hebt geen vergunning nodig en de ton kan in elke ondergrond geplaatst worden. Bijkomend wordt er een installatie op het dak van de woning geplaatst om warmte uit de omgevingslucht en de zon te halen. Naarmate de buitentemperatuur daalt zal er meer beroep gedaan worden op de warmte uit het water in de ton. Zakken de buitentemperaturen onder nul, dan gaat het water rond het buizenstelsel in het reservoir stilaan bevroren. De energie die opgewekt wordt door deze ijsvorming, wordt door de warmtepomp gebruikt om de woning te verwarmen.

## BATIBOUW-PROMOTIE



Bouw met Thuis Best en krijg € 7.500 cadeau: een aanbod dat je niet kan weigeren. Nog tot 31 mei 2014 biedt Thuis Best u bij het bouwen van een nieuwbouwwoning een bedrag van € 7.500 inclusief BTW om te besteden aan hernieuwbare energie: Om het u nog gemakkelijker te maken deed de firma reeds uitvoerig onderzoek en stelde enkele pakketten samen die u onmiddellijk duidelijkheid geven over de verschillende opties, de kostprijs en het onmiddellijke resultaat van uw investering.

## Verwarmen via ventilatie

De passiefwoning wordt verwarmd met een warmtepomp met naverwarming via het ventilatiesysteem. Dankzij de energievriendelijke bouwwijze heeft een passiefwoning een lage stookwarmtebehoefte. De warmteverliezen zijn zo laag dat de warmtebehoefte voor het grootste deel voorzien kan worden via zonne-instraling en interne warmtebronnen ('afvalwarmte' huishoudtoestellen). De restverwarming kan via naverwarming van de luchttoevoer van een gecontroleerde woningventilatie. Door te verwarmen via de ventilatie heb je GEEN radiatoren of vloerverwarming nodig. Het grootste voordeel van naverwarming via het ventilatiesysteem is dat het zorgt voor een aangenaam en gezond binnenklimaat in een luchtdichte en gesloten woning!



# € 7.500\* CADEAU

**KIES UIT EEN PAKKET HERNIEUWBARE ENERGIE VOOR JE ENERGIEZUINIGE WONING!**

\* Inclusief BTW. Bij aankoop van een nieuwbouwwoning. Volledige actievoorwaarden op [www.thuisbest.be](http://www.thuisbest.be).

## Dé sleutel-op-de-deur specialist

Als specialist in 'sleutel op de deur' moet je bij Thuis Best geen zorgen maken over de bouw van je eigen woning. Wij zorgen steevast voor een vlekkeloos verloop van het hele bouwproces.

Bij Thuis Best kan je rekenen op een goede kwaliteit voor elk budget. Tijd voor een eigen woning? **Je voelt je thuis in onze woonideeën.**

Vraag nu je brochures aan via [www.thuisbest.be](http://www.thuisbest.be)



**16 MAART**  
**OPENING**  
**NIEUWE**  
**KIKWONINGEN**  
**HERENT**



Thuis Best woningbouw. Deel van de Marchetta bouwgroep.

VILLABOUW / Marcel Habetslaan 30, 3600 Genk  
BOUWPROJECTEN / tel.: +32 (0)89 81 93 63  
THUIS BEST WONINGBOUW /

**thuisbest**  
WONINGBOUW